

Enquête pilote auprès des prêteurs hypothécaires non réglementés par le gouvernement fédéral

Confidentiel une fois rempli.

According to our files your language of preference is French, Should you wish to receive this document in English, please call us toll-free at: 1-877-992-3999.

Veillez vérifier les coordonnées de la personne-ressource pour cette entreprise et corriger si nécessaire.

Dénomination sociale	
Nom commercial	
Prénom	
Nom de famille	
Titre	
Adresse (numéro et rue)	
Ville	
Province, territoire	Code postal
Pays	

Renseignements de l'entreprise et de la personne-ressource

Adresse électronique	Numéro de téléphone (incluant l'indicatif régional)	Numéro du poste
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Langue de communication préférée	Numéro du télécopieur (incluant l'indicatif régional)	
<input type="radio"/> français <input type="radio"/> anglais	<input type="text"/>	

Ces renseignements sont recueillis en vertu de la Loi sur la statistique, Lois révisées du Canada, 1985, chapitre S-19. EN VERTU DE CETTE LOI, IL EST OBLIGATOIRE DE REMPLIR LE PRÉSENT QUESTIONNAIRE.

Introduction

But de cette enquête

Cette enquête a pour but de recueillir des renseignements détaillés auprès des prêteurs hypothécaires non réglementés par le gouvernement fédéral sur les hypothèques résidentielles. Au cours des dernières années, le nombre de prêteurs hypothécaires non réglementés par le gouvernement fédéral et leur part des hypothèques émises ont augmenté. L'enquête recueillera des renseignements sur la portion non réglementée par le gouvernement fédéral du marché des hypothèques résidentielles. Les données seront utilisées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement afin de mieux évaluer le risque du marché résidentiel canadien. Votre information pourrait aussi être utilisée par Statistique Canada à d'autres fins statistiques et de recherche.

Ententes de partage de données

L'article 12 de la Loi sur la statistique prévoit le partage de données avec des organisations gouvernementales fédérales, provinciales ou territoriales. Afin de réduire le fardeau des répondants, Statistique Canada a conclu une entente de partage de données avec la Société canadienne d'hypothèques et de logement, qui a accepté de garder les données confidentielles et les utiliser uniquement à des fins statistiques. En vertu de l'article 12, vous pouvez refuser de partager vos données en écrivant une lettre d'objection au statisticien en chef et en la retournant avec le questionnaire rempli. Veuillez préciser si vous ne voulez pas

partager vos données avec la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Couplages d'enregistrements

Dans le but d'améliorer les données de la présente enquête, Statistique Canada pourrait combiner les renseignements de cette enquête avec ceux provenant d'autres enquêtes ou de données administratives.

Divulgaration des renseignements transmis par télécopieur ou courriel

Statistique Canada tient à vous avertir que la transmission des renseignements par télécopieur ou courriel peut poser un risque de divulgation. Toutefois, dès la réception de votre document, Statistique Canada garantit la protection de tous les renseignements recueillis en vertu de la Loi sur la statistique.

Confidentialité

La Loi sur la statistique protège la confidentialité des renseignements recueillis par Statistique Canada. La Loi interdit à Statistique Canada de divulguer toute information recueillie qui pourrait dévoiler l'identité d'une personne, d'une entreprise ou d'un organisme sans leur permission ou sans y être autorisé par la Loi sur la statistique. Statistique Canada utilisera les données de cette enquête à des fins statistiques et de recherche.

Veillez retourner le questionnaire rempli dans l'enveloppe jointe d'ici le 31 août 2017.
Si vous préférez retourner votre questionnaire rempli par télécopieur,
veuillez l'envoyer au 1-888-883-7999.

Qui devrait remplir ce questionnaire?

Ce questionnaire devrait être rempli par un directeur financier qui possède une connaissance approfondie des données hypothécaires résidentielles de votre organisation.

Directives pour la déclaration

- Veuillez écrire en caractères d'imprimerie, à l'encre.
- Déclarez les montants en dollars canadiens.
- Déclarez les montants arrondis au dollar près.
- Lorsque les chiffres exacts ne sont pas disponibles, veuillez nous fournir vos meilleures estimations.
- Entrez « 0 » s'il n'y a aucune valeur à déclarer.
- Déclarez les montants négatifs entre parenthèses.
- Déclarez uniquement les activités canadiennes; veuillez exclure les sociétés affiliées étrangères.
- Déclarez pour le trimestre civil.
- Veuillez exclure les lignes de crédit (LDC) et les lignes de crédit hypothécaire (LDCH) qui ne sont pas considérées comme une hypothèque.
- Veuillez inclure les prêts hypothécaires et les LDCH amorties classiques

Définitions

Affilié : L'expression « société affiliée » utilisée dans le présent questionnaire désigne les entités non consolidées suivantes :

- la société mère, les filiales et les sociétés apparentées
- les coentreprises et les sociétés en nom collectif apparentées
- les sièges sociaux, les succursales et les divisions
- les administrateurs, les cadres et les actionnaires

Les sociétés affiliées sont des entités à l'intérieur d'un groupe de sociétés qui sont sous le contrôle ou qui subissent l'influence dominante de l'unité déclarante ou d'une autre compagnie dans le groupe de sociétés.

Arriéré : Les prêts hypothécaires sont en arriéré à la fin d'un trimestre si les paiements sont en retard de 90 jours ou plus.

Prêts douteux : Les prêts hypothécaires sont réputés douteux lorsqu'ils deviennent non récupérables et qu'ils sont mis en vente.

Prêts hypothécaires résidentiels assurés : Prêts hypothécaires sur immeubles résidentiels assurés en vertu de la Loi nationale sur l'habitation ou par une société privée d'assurance hypothécaire.

Immeuble résidentiel : Immeuble résidentiel comprenant des bâtiments dont au moins la moitié de la surface sert ou doit servir à au moins un logement permanent. Les immeubles résidentiels d'une à quatre unités comprennent les immeubles tels que les maisons détachées, les maisons jumelées, les habitations en rangée, les condominiums, les multiplex, les bungalows, les chantiers de construction aux fins résidentielles et les résidences d'une à quatre unités avec une composante commerciale. Les hypothèques pour les unités résidentielles de plus de quatre unités comprennent les complexes d'immeubles d'appartements avec ou sans composante commerciale, les maisons de retraite, les condominiums à des fins administratives ou commerciales et les chantiers de construction à des fins résidentielles.

Immeubles non résidentiels : Tout immeuble non classé comme immeuble résidentiel, par exemple des structures à usage commercial telles que des hôtels, magasins, édifices à bureaux, garages, théâtres, entrepôts, usines, immeubles d'institutions, exploitations agricoles et terrains inoccupés.

Prêts hypothécaires résidentiels : Un échange de marché primaire entre un prêteur hypothécaire initial (p. ex., banque, courtier hypothécaire, coopérative de crédit locale) et un particulier afin d'effectuer une transaction hypothécaire avec des particuliers ou des sociétés relativement à un immeuble résidentiel.

Hypothèques résidentielles non assurées : comprend tous les prêts hypothécaires résidentiels non classés dans la catégorie des prêts assurés.

Section A : Hypothèques résidentielles assurées

Veillez déclarer pour le **premier** trimestre civil (**1er janvier au 31 mars**) en 2017.

Déclarer uniquement les activités canadiennes.

1. Veuillez préciser la valeur **totale** en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles assurées** non remboursées le dernier jour ouvrable du trimestre civil.

Inclure les prêts hypothécaires réputés douteux pendant le trimestre.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Hypothèques résidentielles assurées

	Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
	C010101	C010102
Total non remboursé à la fin du trimestre	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Veuillez préciser la valeur totale en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles assurées**, qui ont été **accordées** au cours du trimestre civil.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Exclure les hypothèques pour les immeubles non résidentiels.

Hypothèques résidentielles assurées

	Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
	C020101	C020102
Accordées pour nouvelle acquisition	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	C020201	C020202
Accordées pour autres raisons (refinancement, renouvellement, etc.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	C020301	C020302
Total accordé pendant le trimestre	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Veuillez préciser la valeur totale en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles assurées avec arriéré** de 90 jours ou plus au dernier jour ouvrable du trimestre civil.

Les hypothèques résidentielles assurées en **arriéré** sont celles dont les paiements sont en retard de 90 jours ou plus.

Exclure les prêts hypothécaires réputés douteux pendant le trimestre.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Exclure les hypothèques pour les immeubles non résidentiels.

Hypothèques résidentielles assurées

	Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
	C030101	C030102
Arriérés à la fin du trimestre civil	<input type="text"/>	<input type="text"/>

COPIE POUR INFORMATION
NE PAS UTILISER POUR RAPPORTER

Section B : Hypothèques résidentielles non assurées

Veillez déclarer pour le **premier** trimestre civil (**1er janvier au 31 mars**) en 2017.

Déclarer uniquement les activités canadiennes.

4. Veillez préciser la valeur **totale** en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles non assurées** non remboursées le dernier jour ouvrable du trimestre civil.

Inclure les prêts hypothécaires réputés douteux pendant le trimestre.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Exclure les hypothèques pour les immeubles non résidentiels.

Hypothèques résidentielles non assurées

Total non remboursé à la fin du trimestre

Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
C040101	C040102
<input type="text"/>	<input type="text"/>

5. Veillez préciser la valeur totale en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles non assurées**, qui ont été **accordées** au cours du trimestre civil.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Exclure les hypothèques pour les immeubles non résidentiels.

Hypothèques résidentielles non assurées

Accordées pour nouvelles acquisitions

Accordées pour autres raisons

(refinancement, renouvellement, etc.)

Total accordé pendant le trimestre

Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
C050101	C050102
<input type="text"/>	<input type="text"/>
C050201	C050202
<input type="text"/>	<input type="text"/>
C050301	C050302
<input type="text"/>	<input type="text"/>

6. Veillez préciser la valeur totale en dollars et le nombre **total** des **hypothèques résidentielles non assurées avec** arriéré de 90 jours ou plus au dernier jour ouvrable du trimestre civil.

Les hypothèques résidentielles non assurées en **arriéré** sont celles dont les paiements sont en retard de 90 jours ou plus.

Exclure les prêts hypothécaires réputés douteux pendant le trimestre.

Exclure la LDC et la LDCH (non amortie).

Exclure les hypothèques pour les immeubles non résidentiels.

Hypothèques résidentielles non assurées

En arriérés à la fin du trimestre

Valeur (dollars canadiens)	Nombre d'hypothèques
C060101	C060102
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Veillez retourner le questionnaire rempli d'ici le **31 août 2017**.

NOUS VOUS REMERCIONS DE VOTRE COLLABORATION

Coordonnées de la personne-ressource

Prénom

Nom

Titre

Numéro de téléphone

Numéro de poste

Numéro de télécopieur

Adresse électronique

Date

AAAA

MM

JJ

Adresse du site Web

Temps requis pour participer à l'enquête

Heures

Minutes

Combien de temps avez-vous mis pour recueillir les données et remplir ce questionnaire?.....

Commentaires

B00002

COPIE POUR INFORMATION
NE PAS UTILISER POUR RAPPORTER